

خطة استثمار أموال الجمعية

تاريخ الإصدار ٢٠٢٥/١/١ م

للعامين ٢٠٢٥ - ٢٠٢٦ م

خطة استثمار أموال الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم

بمحافظة القويبية

خلال العامين ٢٠٢٥ - ٢٠٢٦م الموافق ١٤٤٦/١٤٤٧/١٤٤٨هـ

م	المجال	مسمى الفرصة	شرح الفرصة	التكلفة التقديرية	العائد على الاستثمار	المدة الزمنية للتنفيذ
١	الأصول	مبنى مقر الجمعية	بناء مشروع مقر الجمعية الدائم على الأرض المخصصة له بمساحة ٢٥٠٠م ^٢ لمزاولة أنشطتها وتقديم خدماتها	٣٥٠.٠٠٠	مقر دائم للجمعية	٢٤ شهر
٢	الأوقاف والاستثمارات	الأوقاف القائمة	إعداد دراسة جدوى للمشاريع الوقفية والاستثمارات القائمة	٤.٠٠٠	رفع نسبة العائد	٦ أشهر
			تطوير آلية فاعلة لزيادة موارد الأوقاف والاستثمارات القائمة	٤.٠٠٠	%٤	٦ أشهر
			تطوير خطة تحصيل الإيرادات ووضع الضمانات اللازمة للحفاظ على الموارد	-	%٢	٢ شهر
		الأوقاف والاستثمارات	تأجير الوحدات الطرفية في المباني الاستثمارية والوقفية والاستفادة منها	-	%١	٥ أشهر
			إعادة تأهيل وتحسين بعض الأوقاف والعقارات للقائمة للرفع من نسبة العائد منها	١٢٠.٠٠٠	%٢	٦ أشهر
			شراء وقف استثماري في مدينة الرياض يعود ريعه للبرامج والأنشطة التي تقدمها الجمعية	٤.٠٠٠.٠٠٠	٨-٩%	١٠ أشهر
		الأراضي	بيع الأراضي التي لا يمكن الاستثمار فيها ونقل قيمتها في استثمارات أخرى في مواقع استثمارية ذات عائد جيد	القيمة تضاف للاستثمارات الأخرى	%٥	١٢ شهر
٣	الاستثمار	الصندوق الوقفي للجمعيات	المساهمة في الصندوق الوقفي للجمعيات (صندوق جمعيات الرياض) من خلال فتح حساب استثماري ومحفظة استثمارية	٥٠٠.٠٠٠	%٩	٦ أشهر
٤	الاستثمار	موقع تجاري	استئجار موقع استثماري من المواقع المخصصة للاستثمار من البلديات	١٣٠.٠٠٠	%٨	١٢ شهر
٥	الاستثمار	محفظة استثمارية	إيجاد محفظة استثمارية والاشتراك في الاستثمارات الآمنة لرفع نسبة الاستفادة المالية	١٥٠.٠٠٠	٤-٥%	١٢ شهر

" الموافقة والاعتماد "

تمت موافقة مجلس إدارة الجمعية على هذه الخطة بموجب محضر مجلس الإدارة

رقم (٤١٧) وتاريخ ٢٩/٧/١٤٤٤هـ الموافق ٢٠/٢/٢٠٢٣م

واعتمدت من الجمعية العمومية في محضرها رقم (١٧) وتاريخ ١٠/١٠/١٤٤٤هـ الموافق ٣٠/٤/٢٠٢٣م